

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 367/TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 22 tháng 12 năm 2020



THÔNG BÁO

V/v tổ chức đấu giá và tham dự phiên đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 29/2012/DSPT ngày 12 tháng 3 năm 2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk và Bản án số 35/2018/DSST ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2018 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018; Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2018 và Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 109/2020/CT-VATC-ĐL ngày 03/8/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 106/2020/HĐĐG-ĐGBM ngày 27/8/2020 và Phụ lục hợp đồng (Phụ lục 3) ngày 21/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê;

Căn cứ Thông báo số 424/2020/TBĐG-ĐGBM ngày 21/12/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV Cà phê Ea Sim; địa chỉ: thôn 11, xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Người được thi hành án: Công ty TNHH HTV Cà phê Cư Pul; địa chỉ: KM 12, Quốc Lộ 26, xã Hòa Đông, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Dung; địa chỉ, thôn 11, xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo, Chấp hành viên đã lựa chọn ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành

Đã ký
hợp
xun
ly. 1.
2020/12/25

phố Buôn Ma Thuật, để tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Dung; địa chỉ, thôn 11, xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk, gồm tài sản sau.

Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 5462e, tờ bản đồ số 27, diện tích đất kê biên là 218,35 m², (trong đó 100 m² đất ở, 118,35 m² đất trồng cà phê); địa chỉ thửa đất thuộc xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin; đất đã được UBND huyện Krông Ana cấp giấy CNQSD đất số R 405637 ngày 15/11/2001 cho hộ ông Nguyễn Văn Bình.

Giá khởi điểm: **163.516.158 đồng** (Một trăm sáu mươi ba triệu năm trăm mười sáu nghìn một trăm năm mươi tám đồng).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 18/01/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 10 giờ 20 phút ngày 21/01/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

Ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Dung có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Dung, Công ty TNHH MTV Cà phê Ea Sim và Công ty TNHH HTV Cà phê Cư Pul biết để tham dự phiên đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm trên./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Trang TTĐT);
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Sơn